



Lüganuse Vallavalitsus
valitsus@lyganuse.ee
Keskpuiestee 20
43199, Ida-Viru maakond, Lüganuse
vald, Kiviõli linn

Teie 13.01.2025 nr 6-1/3-328

Meie 11.02.2025 nr 7.2-1/25/15075-6

Lüganuse valla üldplaneeringu täiendav kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile täiendavaks kooskõlastamiseks Lüganuse valla üldplaneeringu, mis on algatatud Lüganuse Vallavolikogu 22.08.2018 otsusega nr 99.

Planeering vastab üldjoontes Maanteeameti (Transpordiameti õiguseellane) 05.02.2020 kirjaga nr 15-2/20/1779-3 esitatud seisukohtadele (edaspidi *(meie) ettepanekud*) ning Transpordiameti 08.11.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/23268-2 edastatud märkustele (edaspidi *(meie) märkused*).

Võttes aluseks planeerimisseaduse ning Transpordiameti põhimääruse, **kooskõlastame Lüganuse valla üldplaneeringu märkustega**, mille esitame järgnevalt.

1. Käsitleda planeeringu seletuskirjas sobivas kohas Riigitee 1 Haljala Kukruse vahelise teelõigu 2+2 ristlõikega maantee riigi eriplaneeringu kohaseid alternatiivseid riigitee nr 1 Tallinn-Narva võimalikke trassikoridore (nt lisada planeeringu seletuskirja vastav alapeatükk). Tulenevalt sellest, et riigi eriplaneering on alles koostamisel ning hetkel ei ole mitmete võimalike trassikoridori alternatiivide hulgast konkreetset võimalikku alternatiivset trassikoridori välja valitud, ei ole eriplaneeringu trassikoridori alternatiivide kandmine planeeringu (põhi)joonistele asjakohane, kuid samas on sobilik planeeringus käsitleda võimalikke tulevase ruumilisi arenguid, mh andes ajalise indikatsiooni eriplaneeringu järgmise etapi/täpsema lahenduse valmimise kohta.
2. Eemaldada planeeringu seletuskirja peatükis 6.4.1 „Riigimaanteed“ alajaotusest „Liikluskorralduse üldised põhimõtted“ punktis 1 „2+2 maantee kavandamisel riigi eriplaneeringuga“ ning selle alapunktides 1.1.-1.5. kirjeldatud põhimõtete loetelu. Analoogselt eemaldada planeeringu seletuskirja peatükis 6.4.4 „Kergliiklusteed, matka- ja loodusrajad“ alajaotusest „Tingimused jalg- ja jalgrattateede ning matkaradade kavandamiseks“ punktis 3 „Kergliiklusteede täpsemal kavandamisel“ alapunktis 3.1. olev lause: *Põhimaantee 2+2 kavandamisel tuleb arvestada kavandatud Lüganuse-Liimala kergliiklustee ülepääsu tagamisega.* Juhime tähelepanu, et kirjeldatud sisendid riigi eriplaneeringu koostamiseks antakse riigi eriplaneeringu menetluse raames ning nende sedastamine kohaliku omavalituse üldplaneeringus ei ole asjakohane.
3. Planeeringu seletuskirjas peatükis 6.4.1 „Riigimaanteed“ alajaotuses „Liikluskorralduse üldised põhimõtted“ punktis 3 on kirjas: *Uushoonestuse kavandamisel I klassi riigimaantee külgnelal tuleb arvestada müratõkke rajamise vajadusega.* Oma ettepanekute p 1.3. viitasime, et tulevikus võib muutuda teede projekteerimise

normide kohane maanteede klassipõhine käsitlus ning soovitasime üldplaneeringu kontekstis viidata suurema liiklussagedusega riigiteedele kui OLT (olulise liiklussagedusega teed, AKÖL > 6000 a/ööpäevas sõltumata riigitee liigist). Kliimaministri 17.11.2023 määruses nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ei ole enam maanteede klassipõhist käsitlust. Riigitee nr 1 Tallinn-Narva aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus Lüganuse vallas asuval teelõigul on 2023. aasta andmetel 4241 sõidukit, mis jääb alla OLT käsitluse piiri.

Teeme ettepaneku riigitee nr 1 äärde kavandatava uushoonestuse müratõkete rajamise käsitlemisel üldplaneeringus kasutada riigitee nimetust (riigitee nr 1 Tallinn-Narva), mainimata seejuures maantee klassi või OLT käsitlust, mis mõlemad ei ole antud juhul asjakohased. Samuti palume planeeringus määratleda, et riigitee nr 1 äärde kavandatavate uusarenduste müratõkete kavandamine (ning rajamine) on arendaja kohustus.

4. Lisada planeeringu seletuskirja ptk 6.4.7 „Sadamad, slipid, paadisillad, lautrikohad ning navigatsioonimärgid“ sobivasse kohta märkus, et süvendustööd Eesti merealadel on vajalik kooskõlastada Transpordiametiga (vt märkuste p 4).
5. Täiendada planeeringu seletuskirja vastavalt meie ettepanekute p 3.8 (põhimõtte tehnovõrkude paigaldamisest riigitee alusele maale).

Peale planeeringu kehtestamist palume esitada meile riigitee kaitsevööndite andmed digitaalsel (.dwg vms) kujul. Oleme kitsendusega ehitise omanikuna kohustatud ehitusseadustiku § 70 lõike 7 alusel edastama need andmed lisainfoga varustatult Maa-ametile kitsenduste kaardi uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee